

## PERSBERICHT

Zaandam, 25 maart 2025

### Resultaten 2024 Timber and Building Supplies Holland N.V.

#### Resultaten lager dan vorig jaar

- Omzetsdaling van 7% tot € 853 miljoen (2023: € 917 miljoen)
- Kostensdaling (exclusief bijzondere posten) 1,7% ten opzichte van 2023
- Bedrijfsresultaat exclusief bijzondere posten € 38 miljoen (2023: € 46 miljoen)
- Resultaat na belastingen € 30 miljoen (2023: € 36 miljoen)
- Resultaat per aandeel € 4,76 (2023: € 5,63)
- Dividendvoorstel per aandeel € 3,95 (2023: € 3,95)

#### **Bert van Veldhuizen, CEO van Timber and Building Supplies Holland:**

*“De bouwproductie is na enkele goede (corona)jaren in 2023 en 2024 gedaald. Het bouwvolume nam in 2024 met 3% af ten opzichte van het jaar daarvoor, waarbij de grootste daling te constateren was bij de nieuwbouw van woningen en utiliteitsgebouwen. De renovatiemarkt stabiliseerde zich, terwijl de onderhoudsproductie wel groeide, maar per saldo daalde de totale productie. Sinds medio 2024 lijkt de markt waarop wij actief zijn de bodem te hebben bereikt en is een deel van de inkoopmarkt stabiel te noemen. De in 2024 verkochte volumes waren dientengevolge lager dan in 2023, al zagen wij in de tweede helft van het jaar de portefeuilles van onze klanten in omvang toenemen. Als gevolg van de daling van de markt is er in 2024 stevig op prijs geconcentreerd. Desondanks is de brutomarge van TABS Holland licht gestegen.*

*De inflatie in 2024 was met 3,3% nog altijd hoog. De verkoop van nieuwbouwwoningen en de vraag naar verbouw en renovatie nam toe, vooral door daling van de rente en de hogere lonen als gevolg van de CAO-verhogingen. Er werden 82.000 nieuwbouwwoningen gerealiseerd, 6.000 minder dan 2023, maar meer dan van tevoren werd verwacht. Als gevolg van het in 2023 ingevoerde kostenreductieprogramma zijn de kosten gedaald ten opzichte van 2023. Dit alles heeft bij TABS Holland, ondanks een lagere omzet en marge, geresulteerd in een redelijk resultaat.*

*Onze inkoopafdelingen zijn er goed in geslaagd om de beschikbaarheidsproblemen van de afgelopen jaren een halt toe te roepen, wat rest is de soms instabiele situatie als het gaat om de import van buiten Europa, mede als gevolg van de sterk wisselende containerprijzen.*

*Zoals aangegeven is het jaar afgesloten met een weliswaar lager, maar gezien de omstandigheden toch redelijk bedrijfsresultaat. Ondanks de verbetering in de markt in de tweede helft van het jaar was het hard werken om de klanten goed te blijven bedienen. We zijn dan ook trots op de manier waarop alle medewerkers van TABS Holland zich hebben ingezet en het resultaat dat we samen met klanten en leveranciers hebben bereikt en wij bedanken hen daarvoor hartelijk.*

*In de rapportage van het EIB van januari jl. wordt de verwachting uitgesproken dat de totale bouwproductie in 2025 met ongeveer 1,5% zal toenemen. Het EIB verwacht dat de totale woningbouwproductie in 2025 met 2,5% zal groeien, na twee jaren van daling. Door het gestegen aantal afgegeven vergunningen in 2024 zal de productie van nieuwbouwwoningen met 5% toenemen, terwijl de renovatie- en verbouwmarkt stabiliseren.*

*Door aanhoudende druk op de woningmarkt en huishoudensgroei blijft de vraag naar woningen hoog, maar de onzekerheden bij de prognoses over de bouwsector zijn onveranderd groot. Het kabinet heeft hoge ambities als het gaat om nieuwbouwwoningen, maar het is de vraag of dit haalbaar is. Een deel van onze klanten heeft vollere orderportefeuilles, maar de vraag is of ze die, als gevolg van de toenemende druk vanuit wet- en regelgeving en de problemen op de arbeidsmarkt, ook om kunnen zetten in omzet.*

*Gegeven de grote mate van onzekerheid is het niet mogelijk een uitspraak te doen over de verwachtingen voor 2025. Voor de middellange en lange termijn blijven wij van mening dat de verwachting vrij gunstig is, omdat de onderliggende behoefte naar bouw in het algemeen goed is. Waar nodig zullen wij ons opnieuw aanpassen aan de marktomstandigheden, zodat we onze klanten zo goed mogelijk kunnen blijven bedienen.”*

### **Toelichting op de resultaten**

De omzet van TABS Holland daalde tot € 853 miljoen (2023: € 917 miljoen) en het bedrijfsresultaat voor bijzondere posten tot € 38 miljoen (2023: € 46 miljoen).

Het resultaat na belastingen was € 30 miljoen (2023: € 36 miljoen). De schade die de TABS Holland-bedrijven leden door faillissementen was klein, net als vorig jaar.

Het aantal fte's aan het einde van het jaar daalde van 1.636 naar 1.561. Het in 2023 ingevoerde kostenreductieprogramma heeft, ondanks de inflatie en CAO-verhogingen, geleid tot een algehele daling van de kosten.

De investeringen in 2024 bedroegen € 27,3 miljoen ten opzichte van € 39,2 miljoen in 2023. Er is geïnvesteerd in verbetering van vestigingen en distributiecentra, investeringen in productiefaciliteiten, E-commerce, zonnepanelen en diverse ICT-projecten.

### **Dividend**

Over 2023 is € 3,95 per aandeel aan dividend uitbetaald. Het voorstel is om ook over 2024 een dividend van € 3,95 per aandeel uit te keren.

/ / / / / / /

### **Profiel**

TABS Holland is een vooraanstaande leverancier van hout en bouwmaterialen op de Nederlandse markt van nieuwbouw, renovatie en onderhoud. Dankzij de klantgerichte benadering, het complete assortiment en de hoge servicegraad is TABS Holland dé partner voor bouwend Nederland.

De activiteiten van TABS Holland bestaan uit veertien verschillende bedrijven:

- de landelijke hout- en bouwmaterialenhandels PontMeyer met 48 vestigingen, Koninklijke Jongeneel met 42 vestigingen (in 2024 werd Houthandel Looijmans een Jongeneel-vestiging) en Hormes Bouwmaterialen, Alex van Gruijthuijsen en De Jong Hout en Staalhandel, met elk één vestiging;
- en de importeurs/groothandels Heuvelman Hout (twee vestigingen), KoningsBlaauw Houthandel, RET Bouwproducten, Hillegersbergsche Gevelproducten (HGPro), Centrop Houtimport, Withagen Houtproducten, Trima, Houthandel Van Dam en Astrimex (twee vestigingen).

Voor nadere informatie:

Bert van Veldhuizen (CEO) en René van 't Hof (CFO), telefoon: 075 – 6536 234